

ПРОТОКОЛ № 1
О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ
ДОГОВОРА О РАЗВИТИИ ЗАСТРОЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ

г. Архангельск

18 июня 2021 года

Место проведения: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 436.

Время проведения: 15 часов 00 минут.

Аукционист – Пасторина М.С.

Состав комиссии: 6 человек.

Присутствуют 3 члена комиссии:

Белова М.С. – председатель (организатор), Писаренко Е.В., Засолоцкий С.В.

1. Лот № 1. Застроенная территория площадью 0,5213 га в границах ул. Урицкого – проспекта Новгородского – ул. Красноармейской в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска.

Распоряжение Главы муниципального образования "Город Архангельск" "О развитии застроенной территории в границах ул. Урицкого – просп. Новгородского – ул. Красноармейской в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска" от 4 сентября 2020 года № 3028р;

Распоряжение Главы городского округа "Город Архангельск" "О проведении открытого аукциона на право заключения договора о развитии застроенной территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Урицкого – проспекта Новгородского – ул. Красноармейской в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска" от 2 марта 2021 года № 676р;

Распоряжение Главы городского округа "Город Архангельск" "О внесении изменений в приложения № 2 к распоряжениям Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 4 сентября 2020 года № 3028р и № 3030р" от 9 марта 2021 года № 792р;

Распоряжение Главы городского округа "Город Архангельск" "О внесении изменения в распоряжение Главы городского округа "Город Архангельск" от 2 марта 2021 года № 676р" от 23 апреля 2021 года № 1435р.

Начальная цена права на заключение договора – 3 067 000,00 руб. (с учетом НДС).

Сумма задатка – 613 400,00 руб.

Шаг аукциона – 153 350,00 руб.

Участниками аукциона признаны номера – 1, 2, 3, 4.

Участвуют в аукционе номера – 1, 2, 3, 4.

2. Предложения участников: 3 067 000,00 (2) ... 20 242 200,00 (4), 20 395 550,00 (2), 20 548 900,00 (-).

Последнее предложение о цене: (2).

Предпоследнее предложение о цене: (4).

Предпоследнее предложение о цене – 20 242 200 (Двадцать миллионов двести сорок две тысячи двести) рублей 00 копеек; Участник № 4 - общество с ограниченной ответственностью "Прогресс" (ИНН 2904031077, Архангельская обл., Котласский р-н, г. Котлас, просп. Мира, д. 41, корп. А, кв. 16)

3. Победителем признается Участник № 2, предложивший цену права на заключение договора: 20 395 550 (Двадцать миллионов триста девяносто пять тысяч пятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек (с учетом НДС).

4. Победитель аукциона – акционерное общество "Специализированный застройщик "Проектно-строительная фирма "Инстрой" (ИНН 2902001119, г. Архангельск, ул. Романа Куликова, д. 6, офис 1-Н), приобретает право на заключение договора о развитии застроенной территории через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Протокол составлен в 2-х экземплярах: один экземпляр - "Победителю", один экземпляр - "Организатору".

Аукционист

Победитель

Организатор

М.С. Пасторина *А.А. Белова* *С.В. Засолоцкий*
по доверенности № 28
от 16 июня 2021